



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII] THURSDAY, AUGUST 12, 2021 / SRAVANA 21, 1943 [No. 32

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART IX

Gujarati translation of Bills, Acts and Notifications other than
those published in other parts

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૧નો ૦૬/વીબીએન-૧૨૨૦૨૦-૧૭૪૮-ચ. નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Constitution of India

ભારતના સંવિધાન હેઠળ

જાહેરનામું.

પંચાયત, ગ્રામ ગૃહનિર્માણ અને ગ્રામ વિકાસ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૦મી માર્ચ, ૨૦૨૧.

ભારતનું સંવિધાન.

ક્રમાંક: કેપી/૨૦૨૧નો ૦૬/વીબીએન/૧૨૨૦૨૦/૧૭૪૮/ચ:- ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ, ૧૯૮૩ (સન ૧૯૮૩ના ગુજરાતના ૧૮મા)ની કલમ ૭ સાથે વાંચતા, ભારતના સંવિધાનના અનુચ્છેદ ૨૪૩ના ખંડ (જ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (૧) અનુસૂચિના કોલમ ૩-માં દર્શાવેલી વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતના સ્થાનિક વિસ્તારોમાંથી, કોલમ ૫-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કરે છે અને સદરહુ સ્થાનિક વિસ્તારો બાકાત કર્યા પછી;
- (૨) સદરહુ અનુસૂચિના કોલમ ૭-માં દર્શાવેલા સ્થાનિક વિસ્તારોની બનતી, કોલમ ૬-માં જણાવેલી નવી ગ્રામ પંચાયતો નિર્દિષ્ટ કરે છે.

અનુસૂચિ

અનુ ક્રમાંક	તાલુકાનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	વિદ્યમાન ગ્રામ પંચાયતમાંથી બાકાત કરેલા સ્થાનિક વિસ્તારો.	નવી બનેલી ગ્રામ પંચાયતનું નામ.	નવી ગ્રામ પંચાયતમાં આવરી લીધેલા વિસ્તારો.
૧.	૨.	૩.	૪.	૫.	૬.	૭.
૧.	જાંબુઘોડા	ખાંડીવાવ ગ્રામ પંચાયત	૧. ખાંડીવાવ ૨. ખોડસલ ૩. પીપિયા ૪. મસાબાર ૫. ઢાંકીયા	૧. ખોડસલ ૨. પીપિયા ૩. મસાબાર ૪. ઢાંકીયા	૧. ખાંડીવાવ ગ્રામ પંચાયત ૨. ખોડસલ ગ્રામ પંચાયત ૩. મસાબાર ગ્રામ પંચાયત	૧. ખાંડીવાવ ૧. ખોડસલ ૨. પીપિયા ૧. મસાબાર ૨. ઢાંકીયા

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

આશિષ વાળા,
સરકારના નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ: ૨૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૧ના જાહેરનામા ક્રમાંક: જીજી/૧૩/૨૦૨૧/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૮/૧૭૭૩- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Official Secrets Act, 1923.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૪મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૧.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક: જીજી/ ૧૩/ ૨૦૨૧/ એસબી૧/ ઓએસએ/ ૧૦૨૦૧૮/ ૧૭૭૩:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ધ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે, સદરહુ સ્થળને 'પ્રતિબંધિત સ્થળ' તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાનો કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટો.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને માત્ર તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧.	ગુજરાત કેમિકલ પોર્ટ ટર્મિનલ કંપની લિમિટેડ (GCPTCL)	ગામ-લખીગામ તાલુકો- વાગરા જિલ્લો- ભરૂચ	પ્લોટ નંબર.૬ ક્ષેત્રફળ: ૧૪,૮૨,૫૪૧ (ચોરસ મીટર) પ્લોટ નંબર ૬-એ ૨૦,૮૮૦ (ચોરસ મીટર) કુલ ક્ષેત્રફળ: ૧૫,૧૩,૪૨૭ (ચોરસ મીટર) એનેક્સર-કના સરવે નંબરોની વિગતો	પૂર્વે: સદરહુ કંપનીની હદની દિવાલ પછી, સરવે નંબર ૭૬૩નો આંતરિક રસ્તો છે, જે લખીગામ ગ્રામપંચાયતની માલિકી હેઠળનો છે. પશ્ચિમે: સદરહુ કંપનીના પશ્ચિમ બાજુએ જેટી અને દરીયો છે. જેટીની નજીકમાં, સર્વે નંબર ૬૦૫થી લખીગામના લોકોનું એકમાત્ર સ્મશાન આવેલું છે, જે વન વિભાગની માલિકી હેઠળનું છે. ઉત્તરે: સદરહુ કંપનીની ઉત્તર બાજુએ બિરલા કોપર કંપની આવેલી છે. સરવે નંબર ૭૬૪થી, GCPTCL (જીસીપીટીસીએલ) ની ઉત્તર બાજુની બાઉન્ડ્રી વોલ (હદ દિવાલ), બંને કંપનીની સહિયારી બાઉન્ડ્રી વોલ છે, જે જીઆઈડીસી (GIDC) માલિકી હેઠળની છે. દક્ષિણે: સદરહુ કંપનીની દક્ષિણ બાજુએ મુખ્ય દરવાજો અને મટિરિયલ ગેટ (દરવાજો) આવેલો

અનુક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
				છે. આ દરવાજાઓના લગભગ ૨૦ ફુટના અંતરે, રાજ્ય ધોરીમાર્ગ નંબર-૬ (એલએનજી કંપનીથી દહેજ)ને જોડતો મુખ્ય રોડ (રસ્તો) છે. આ રસ્તા સિવાય, સરવે નંબર ૬૦૦ (ક્ષેત્રફળ ૧.૩૧ હેક્ટર)થી, લખીગામની નવીનગરી કોલોની આવેલી છે, જે લખીગામની ગ્રામપંચાયતની માલિકી હેઠળની છે અને આવાસ યોજના હેઠળ ભારત સરકાર દ્વારા ઊભી કરવામાં આવેલી છે.

એનેક્ષર- ૬

GCPTCL (જીસીપીટીસીએલ) ક્ષેત્રફળ કોષ્ટક

GCPTCL (જીસીપીટીસીએલ) પ્લોટ # 6

સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર	સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર	સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર
૪૦૭	૮,૨૦૦	૬૩૦	૧૦,૫૦૦	૬૮૪	૬,૬૦૦
૪૦૮	૨,૮૦૦	૬૩૧	૧૭,૧૦૦	૬૮૫	૩,૨૦૦
૪૦૯	૨,૫૦૦	૬૩૨ (Part)	૧૦૩૬૫૦	૬૮૬	૩,૩૦૦
૪૧૦	૪,૦૦૦	૬૩૩	૧૬,૨૦૦	૬૮૭	૪,૩૦૦
૪૧૧	૩,૮૦૦	૬૩૪	૧૬,૨૦૦	૬૮૮	૨,૫૦૦
૪૧૨	૪,૨૦૦	૬૩૫	૧૬,૨૦૦	૬૮૯	૫,૮૦૦
૪૧૩	૮૦૦	૬૩૬	૧૬,૨૦૦	૭૦૦	૪,૮૦૦
૪૧૪	૬,૩૦૦	૬૩૭	૧૬,૨૦૦	૭૦૧	૬,૦૦૦
૪૧૫	૫,૮૦૦	૬૩૮	૧૬,૨૦૦	૭૦૨	૪,૧૦૦
૪૧૬	૧,૧૦૦	૬૩૯	૧૬,૨૦૦	૭૦૩	૩,૨૦૦
૪૧૭	૧,૩૦૦	૬૪૦	૧૫,૮૦૦	૭૦૪	૫,૦૦૦
૪૧૮	૧,૫૦૦	૬૪૧	૧૫,૭૦૦	૭૦૫	૧૨,૦૦૦
૪૧૯	૧,૮૦૦	૬૪૨	૧૫,૭૦૦	૭૦૬	૪,૨૦૦
૪૨૦	૪,૩૦૦	૬૪૩	૧૫,૭૦૦	૭૦૭	૨,૮૦૦
૪૨૧	૧,૫૦૦	૬૪૪	૧૫,૭૦૦	૭૦૮	૧,૪૦૦
૬૦૬	૨૬,૭૦૦	૬૪૫	૧૫,૭૦૦	૭૦૯	૧૫,૮૦૦
૬૦૭	૨૦,૧૦૦	૬૪૬ (Part)	૨૬,૫૦૮	૭૧૦	૩,૭૦૦
૬૦૮	૩૦,૮૦૦	૬૬૭ (Part)	૮૬૨	૭૧૧	૧,૫૦૦
૬૦૯	૭,૩૦૦	૬૭૧ (Part)	૩,૩૨૩	૭૧૨	૧,૪૦૦
૬૧૦	૬,૭૦૦	૬૭૨	૬,૬૦૦	૭૧૩	૧૩,૪૦૦
૬૧૧	૩,૦૦૦	૬૭૩	૬૫,૦૦૦	૭૧૪	૩,૩૦૦
૬૧૨	૪૪,૮૦૦	૬૭૪	૭,૮૦૦	૭૧૫	૩,૧૦૦
૬૧૩	૧૭,૨૦૦	૬૭૫	૧૮,૦૦૦	૭૧૬	૪,૧૦૦
૬૧૪	૪,૦૦૦	૬૭૬	૧૮,૫૦૦	૭૧૭	૩,૭૦૦
૬૧૫	૮,૫૦૦	૬૭૭	૧૫,૪૦૦	૭૧૮	૧૦,૮૦૦
૬૧૬	૪,૦૦૦	૬૭૮	૬,૮૦૦	૭૧૯	૧૦,૮૦૦
૬૧૭	૫,૧૦૦	૬૭૯	૧૦,૮૦૦	૭૨૦	૭,૨૦૦
૬૧૮	૧૬,૮૦૦	૬૮૦	૫,૨૦૦	૭૨૧	૨૧,૮૦૦
૬૧૯	૩૧,૮૦૦	૬૮૧	૫,૮૦૦	૭૨૨	૬,૩૦૦
૬૨૦	૭,૦૦૦	૬૮૨	૧૮,૮૦૦	૭૨૩	૧૫,૮૦૦
૬૨૧	૩,૭૦૦	૬૮૩	૨૩,૬૦૦	૭૨૪	૫,૨૦૦
૬૨૨	૩,૭૦૦	૬૮૪	૨૦,૮૦૦	૭૨૫	૭,૭૦૦
૬૨૩	૧૬,૫૦૦	૬૮૫ (Part)	૧૨૮૮૮૮	૭૨૬	૩,૩૦૦

સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર	સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર	સરવે નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર
૬૨૪	૧૧,૦૦૦	૬૮૬	૧૮,૮૦૦	૭૨૭	૫,૬૦૦
૬૨૫	૧૫,૮૦૦	૬૮૭	૭,૭૦૦	૭૨૮	૧૭,૭૦૦
૬૨૬	૧૭,૬૦૦	૬૮૮	૧૩,૧૦૦	૭૨૯	૧૧,૮૦૦
૬૨૭	૧૫,૭૦૦	૬૮૯	૧૮,૫૦૦	૭૩૧ (Part)	૬,૩૮૦
૬૨૮	૧૫,૩૦૦	૬૯૦	૧,૩૦૦	Cart Track (રસ્તો)	૩૨,૧૩૦
૬૨૯	૨૨,૮૦૦	૬૯૧	૧,૦૦૦		
		૬૯૨	૮,૫૦૦		
		૬૯૩	૫,૩૦૦	કુલ ક્ષેત્રફળ	૧૪,૮૨,૫૪૧ ચોરસ મીટર
GCPTCL (જીસીપીટીસીએલ) પ્લોટ # 6ક					
સરવે નંબર			ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટર		
(મહેસૂલી સરવે નંબર # ૭૩૦/પી, ૭૫૩/ પી, ૭૫૫/ પી અને ૭૫૬/પી)			૨૦,૮૮૦		
GCPTCL (જીસીપીટીસીએલ)નું કુલ સંયુક્ત ક્ષેત્રફળ (પ્લોટ ૬ અને ૬ ક)			૧૫૧૩૪૨૭ (ચોરસ મીટર) એટલે કે ૧૫૧.૩ હેક્ટર		

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પંકજ દવે,
સરકારના ઉપ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૪મી જુલાઈ, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૭૪/ડીવીપી/૩૧૨૦૨૧/૪૩૮૩/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી જુલાઈ, ૨૦૨૧.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૭૪/ડીવીપી-૩૧૨૦૨૧-૪૩૮૩-એલ:- શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિકાસ વિભાગના તારીખ: ૨૮.૦૩.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક.જીએચ/વી/૨૦૧૭નો ૫૪/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૩-૪૮૦૩-એલ-થી, ગુજરાત સરકારે, ભરૂચ-અંકલેશ્વર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી.

અને સદરહુ સત્તામંડળે સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર માટેની દરખાસ્ત, તારીખ: ૨૧.૧૨.૨૦૨૦ના પત્રથી મોકલી આપી છે.

અને ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે, જાહેર હિતમાં, સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવો જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક.૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮ની પેટા-કલમ (૧)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

૧. નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત પ્રારંભિક વિકાસ યોજનામાં ફેરફાર કરવા ધારે છે; અને
૨. કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફાર સંબંધી કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામું રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવે છે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૮.૦૩.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૭નો ૫૪/ડીવીપી-૨૦૨૦૧૩-૪૮૦૩-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંનો સૂચિત ફેરફાર.

“રહેણાક ઝોન-૨” માટે મુકરર કરેલી, ચાવજ ગામની મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૪૩ પૈકીની જમીન સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ, “ઔદ્યોગિક ઝોન” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૩૪/ટીપીએસ/૨૪૨૦૧૮/૨૩૫૭/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૨૬મી માર્ચ, ૨૦૨૧.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક.જાએચ/વી/૨૦૨૧નો ૩૪/ટીપીએસ-૨૪૨૦૧૮-૨૩૫૭-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮.૦૬.૨૦૧૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૧૮નો ૭૦/ટીપીએસ/૧૩૨૦૧૭-૬૧૮-એલ. હેઠળ પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૩ (રાજકોટ) (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ” અને “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૦(૨) હેઠળની સદરહુ યોજનામાં ફેરફાર માટે, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તારીખ: ૧૪.૦૫.૨૦૧૮ની દરખાસ્ત વિચારણામાં લીધી હતી.

અને ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૧.૦૬.૨૦૨૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જાએચ/વી/૨૦૨૦નો ૪૧/ટીપીએસ-૨૪૨૦૧૮-૨૩૫૭-એલ. હેઠળ તારીખ: ૧૫.૦૬.૨૦૨૦ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૪-બી-ના પાના નંબર ૧૧૬-૧, ૧૬૬-૨-માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં

પ્રસિદ્ધિની તારીખથી એક મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અથવા વાંધો મળ્યો નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૭૦(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

- (ક) નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૩ (રાજકોટ)માં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર-ના તારીખ: ૧૮.૦૬.૨૦૧૮ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૮નો ૭૦/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૭-૬૧૮-એલ.થી મંજૂર કરેલી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૩ (રાજકોટ)માંનો મંજૂર કરેલો ફેરફાર.

૧૫૮૬૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮, ૮૮૨૨ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૧/૧ અને ૧૭૨૩ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર સી-૪/૧ (વાણિજ્ય વેચાણ)ના વિસ્તાર અને હદમાં, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૫૮૬૮ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૮, ૧૦૧૧૪ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૧/૧ અને ૧૫૩૧ ચોરસ મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નંબર સી-૪/૧ (વાણિજ્ય વેચાણ) તરીકે ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના તારીખ: ૬ઠ્ઠી જુલાઈ, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૬૫/ડીવીપી/૧૬૨૦૧૮/૩૫૦૭/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી જુલાઈ, ૨૦૨૧.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/ ૨૦૨૧નો ૬૫/ડીવીપી-૧૬૨૦૧૮-૩૫૦૭-એલ:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય હતો કે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ. ૧૩.૧૦.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૧૭નો ૨૭૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-એલ.થી મંજૂર કરેલી, ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” અને “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)માં ફેરફાર કરવાનું જાહેર હિતમાં જરૂરી હતું;

અને રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮(૧) હેઠળ સદરહુ વિકાસ યોજનામાંના ફેરફાર અંગેની તારીખ: ૧૧.૦૬.૨૦૨૦ની ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દરખાસ્તની વિચારણા કરી હતી;

અને સદરહુ વિકાસ યોજનામાં કરવા ધારેલો ફેરફાર, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૧૮(૧)થી ફરમાવ્યા

પ્રમાણે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૬.૧૨.૨૦૨૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૨૦૮/ડીવીપી-૧૬૨૦૧૮-૩૫૦૭-એલ. હેઠળ તારીખ: ૨૮.૦૧.૨૦૨૧ ના ગુજરાત સરકારી અસાધારણ રાજપત્ર, ભાગ-૮-ના પાના નંબર ૪૪-માં પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો અને કોઈપણ વ્યક્તિને, સૂચિત ફેરફારના સંબંધમાં કોઈ સૂચન અથવા વાંધો, હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, બ્લોક નંબર ૧૪, ૮મો માળ, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવતી નોટિસ તેની સાથે પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને કોઈ સૂચન અથવા વાંધો મળેલ નથી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૮થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

૧. નીચેની અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ કરેલી રીતે ફેરફાર કરીને, ઉપર્યુક્ત વિકાસ યોજનામાં કરવાનો સદરહુ ફેરફાર મંજૂર કરે છે;
૨. નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આ રીતે જણાવેલો ફેરફાર, આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૩.૧૦.૨૦૧૭ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૭નો ૨૭૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-એલ.થી મંજૂર કરેલી, સદરહુ સત્તામંડળની આખરી વિકાસ યોજનામાંનો મંજૂર કરેલો ફેરફાર.

૧. “કૃષિવિષયક ઝોન(AG-1)” માટે મુકરર કરેલી, શેરથા ગામની, મહેસૂલી સરવે (આર.એસ.) નંબર ૧૦૮૬, ૧૬૫૧, ૧૬૫૨, ૧૬૫૪, ૧૬૬૨, ૧૬૬૩, ૧૬૬૫ થી ૧૬૮૭ અને ૨૭૮૧ વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને અને આ રીતે મુક્ત કરેલી જમીન, આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, અધિનિયમની કલમ ૧૨(૨)(ક) હેઠળ “રહેણાક ઝોન (આર-૫)” માટે મુકરર કરવી.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના ગૃહ વિભાગના તારીખ: ૬ઠ્ઠી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીજી / ૮ / ૨૦૨૧ / એસબી૧/ ઓએસએ / ૧૦૨૦૧૬ / ૧૫૩૫ નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Official Secrets Act, 1923

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ હેઠળ

જાહેરનામું

ગૃહ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૬ઠ્ઠી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૧.

સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩.

ક્રમાંક: જીજી/૦૮/૨૦૨૧/એસબી૧/ઓએસએ/૧૦૨૦૧૬/૧૫૩૫:- ગુજરાત સરકારનો એવો અભિપ્રાય છે કે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં નિર્દિષ્ટ સ્થળ અંગેની માહિતી અથવા તે સ્થળનો વિનાશ અથવા તેમાં અવરોધ અથવા તેમાંની દખલગીરી દુશ્મનને ઉપયોગી થાય તેમ છે;

તેથી, હવે, ભારત સરકારના ગૃહ મંત્રાલયના તારીખ ૪થી મે, ૧૯૬૩ના જાહેરનામા ક્રમાંક. ૨૧/૨૦/૬૨/પીઓએલએલ(૧) સાથે વાંચતા, સરકારી ગુપ્ત બાબત અધિનિયમ, ૧૯૨૩ (સન ૧૯૨૩ના ૧૮મા)ની કલમ ૨-ના ખંડ (૮)ના પેટા-ખંડ (ઘ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી, આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખે અને તે તારીખથી અમલમાં આવે તેમ, સદરહુ અધિનિયમના હેતુઓ માટે,

સદરહુ સ્થળને ‘પ્રતિબંધિત સ્થળ’ તરીકે જાહેર કરે છે અને આદેશ કરે છે કે આ જાહેરનામાની અંગ્રેજી અને ગુજરાતી નકલો સદરહુ સ્થળે ચોંટાડવી.

આ જાહેરનામાના કોઈપણ મજકૂર નીચેનાને લાગુ પડશે નહિ:-

૧. ગુજરાત રાજ્યના પોલીસદળના સભ્યો,
૨. સંઘના લશ્કરી, નૌકા અથવા હવાઈદળના સભ્યો,
૩. ઉપર્યુક્ત સ્થળોએ નોકરીએ રાખેલી વ્યક્તિઓ, અને
૪. પગારદાર મેજિસ્ટ્રેટો.

ઉપર્યુક્ત કક્ષાની વ્યક્તિઓને તેમની સત્તાવાર ફરજો બજાવવા માટે જ મુક્તિ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

સરવે નંબર, સ્થળોના નામ અને સ્થળની હદોનું વર્ણન.

અનુ ક્રમાંક	ઈન્સ્ટોલેશનનું નામ	સરનામું	સરવે નંબર અને ક્ષેત્રફળ	પ્રતિબંધિત વિસ્તારની હદો
૧	૨	૩	૪	૫
૧.	ઓઈલ એન્ડ નેચરલ ગેસ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, મહેસાણા સી.ટી.એફ. અને ઈ.ટી.પી	ગામ- ચાલાસણ, તાલુકો- જોડાણા, જિલ્લો : મહેસાણા	સરવે નં. ૬/૧, ૬/૨, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧/પી, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭/૧, ૧૭/૨, ૧૭/૩, ૧૮, ૧૯, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭ વિસ્તાર ૨૪-૬૬-૦૯ (હેક્ટર- આર- ચોરસ મીટર)	<u>પૂર્વે</u> : સૂરજ થી જોડાણાનો રસ્તો <u>પશ્ચિમે</u> : સરવે નં. ૬૦, ૬૪, ૬૬, ૬૭ ની જમીન <u>ઉત્તરે</u> : સરવે નં. ૭, ૧૩, ૧૪ની જમીન <u>દક્ષિણે</u> : સરવે નં. ૧૩, ૨૧ ની જમીન

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

કે. કે. નિરાલા,

સરકારના અધિક સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૯મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮મી માર્ચ, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૨૨/ડીવીપી/૨૮૨૦૨૦/૨૦૩/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર. ૧૮મી માર્ચ, ૨૦૨૧.

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૨૨/ડીવીપી-૨૮૨૦૨૦-૨૦૩-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે) તેની કલમ ૧૩ (૧)ની

જોગવાઈઓ હેઠળ, લીમડી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ સત્તામંડળ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) તેની હદોની અંદર સમાવિષ્ટ જમીનોના સંબંધમાં, સુધારેલી વિકાસ યોજના (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ વિકાસ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)નો મુસદ્દો તૈયાર કરીને પ્રસિદ્ધ કર્યો હતો. સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિ સંબંધી કોઈ વાંધો અથવા સૂચન હોય તો, તે મંગાવતી સદરહુ વિકાસ યોજનાની પ્રસિદ્ધિને લગતી નોટિસ, તારીખ: ૧૨.૦૮.૨૦૧૮ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, ભાગ-૨ના પ્રકીર્ણ અને જાહેરાત સેક્શનમાં પ્રસિદ્ધ કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને, સદરહુ સત્તામંડળ દ્વારા સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૬ હેઠળ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે સાદર કરેલી સદરહુ વિકાસ યોજનામાં ફેરફારો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ ફેરફારો” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) કરવાનું જરૂરી જણાયું હતું.

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ક)ના પેટા-ખંડ (૨)ના પરંતુકથી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ ફેરફારો, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૮.૦૮.૨૦૨૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૪૮/ડીવીપી-૨૮૨૦૨૦-૨૦૩-એલ. હેઠળ તારીખ: ૩૦.૦૮.૨૦૨૦ના ગુજરાત સરકારી રાજપત્ર, અસાધારણ, ભાગ-૪-બીના પાના નંબર ૩૫૮-૪માં, કોઈપણ વ્યક્તિને સદરહુ ફેરફારોના સંબંધમાં કોઈ સૂચનો અથવા વાંધા હોય તો, તે, સદરહુ ફેરફારોની સરકારી રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર, ગુજરાત સરકારના અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને લેખિતમાં રજૂ કરવા ફરમાવવા માટે પ્રસિદ્ધ કર્યા હતા;

અને ગુજરાત સરકારે, આવી રીતે મળેલા સૂચન અને વાંધો વિચારણામાં લીધા છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ની પેટા-કલમ (૧)ના ખંડ (ગ)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) સદરહુ ફેરફારો આખરી કરે છે;
- (ખ) એવી રીતે આખરી કરેલા અને નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ વિકાસ યોજના મંજૂર કરે છે; અને
- (ગ) નિર્દિષ્ટ કરે છે કે આખરી વિકાસ યોજના આ જાહેરનામાની તારીખથી અમલમાં આવશે.

અનુસૂચિ

રાજ્ય સરકારે આખરી કર્યા પ્રમાણેની સદરહુ સત્તામંડળની વિકાસ યોજનામાંના ફેરફારો.

૧. "વાણિજ્યિક ઝોન" માટે મુકરર કરેલી, ગામ: લીમડીની, મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૪૧૧/પી, ૩૩૪/પી, ૩૬૦/પી૧, ૩૫૮, ૨૮૮, ૨૮૦/પી૧, ૨૭૧, ૨૪૮/પી, ૨૪૫/પી, ૨૪૪, ૨૮૨, ૧૪/પી, વિગેરે-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ "રહેણાક ઝોન" માટે મુકરર કરવી.
૨. "રિક્રિએશન (મનોરંજન) ઝોન" માટે મુકરર કરેલી, ગામ: લીમડીની, પોકેટ-A-B-C-D તરીકે નિશાની કરેલી મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૮૫/પી/૧, ૧૮૫/પી/૪, ૧૮૫/પી/૫, વિગેરે-વાળી જમીન, સદરહુ ઝોનમાંથી કમી કરવી અને આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૧૨ (૨) (ક) હેઠળ "રહેણાક ઝોન" માટે મુકરર કરવી.

નોંધ: આ સાથેના પ્લાનમાં દર્શાવેલા સૂચિત ફેરફારોની હદ પ્રવર્તમાન રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૮મી મે, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૪૦/એવીવાય/૧૨૦૨૦/૪૨૬/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Ambaji Area Development and Pilgrimage Tourism Governance Act, 2020

અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસન નિયમન અધિનિયમ, ૨૦૨૦ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૮મી મે, ૨૦૨૧

અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસન નિયમન અધિનિયમ, ૨૦૨૦.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૨૧નો ૪૦/ એવીવાય -૨૧૨૦૨૦-૪૨૬૬-એલ:- અંબાજી વિસ્તાર વિકાસ અને યાત્રાધામ પ્રવાસન નિયમન અધિનિયમ, ૨૦૨૦ (સન ૨૦૨૦-ના ગુજરાતના અધિનિયમ ક્રમાંક ૧૬)ની કલમ ૩ની પેટા-કલમ (૧) અને (૨) -થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર આથી,-

- (૧) મા અંબાજી મંદિર, જિલ્લો- બનાસકાંઠા-ની અંદર અને તેની આસપાસ આયોજિત યાત્રાધામ વિકાસ, વહીવટ અને નિયમન સુનિશ્ચિત કરવાના હેતુથી, અનુસૂચિના કોલમ-૪માં નિર્દિષ્ટ કરેલા વિસ્તારને યાત્રાધામ પ્રવાસન વિકાસ વિસ્તાર તરીકે જાહેર કરે છે; અને
- (૨) અનુસૂચિના કોલમ-૪માં નિર્દિષ્ટ કરેલા ગામોની હદોની અંદરના વિસ્તારોને, સદરહુ યાત્રાધામ પ્રવાસન વિકાસ વિસ્તારની હદો તરીકે વ્યાખ્યાયિત કર્યા છે;

અનુસૂચિ

અનુ.ક્રમાંક	જિલ્લો	તાલુકો	ગામ
૧	૨	૩	૪
૧	બનાસકાંઠા	દાંતા	અંબાજી
૨			કુંભારીયા
૩			ચીખલા
૪			ઝરીવાવ
૫			જેતવાસ
૬			પાન્થા
૭			રીંછડી
૮			કોટેશ્વર

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના તારીખ: ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૦ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૮૨/ટીપીએસ/૧૧૨૦૧૭/૧૮૫૪/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી જુલાઈ, ૨૦૨૦

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક: જીએચ/ વી/ ૨૦૨૦ નો ૮૨/ ટીપીએસ- ૧૧૨૦૧૭-૧૮૫૪ - એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮ (૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૧૧.૦૭.૨૦૦૫-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૫-નો ૨૦૭/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૪-૧૫૦૮-એલ. હેઠળ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ(જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ સત્તામંડળ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેણે) સાદર કરેલી નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૬૪ (ત્રાગડ) નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨ (૨) અને કલમ ૬૪ હેઠળ ફરમાવ્યા પ્રમાણે, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના, ક્રમાંક. ૬૪ (ત્રાગડ) (જેનો આમાં હવે પછી, "સદરહુ પ્રારંભિક યોજના" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરેલી છે;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૬૫થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલા ફેરફારોને અધીન રહીને, સદરહુ પ્રારંભિક યોજના મંજૂર કરે છે;
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ પ્રારંભિક યોજના, સમુચિત સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન, લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે.
- (ગ) કલમ ૬૫ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

અનુસૂચિ

૧. સમુચિત સત્તામંડળે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫(૪) હેઠળ સદરહુ પ્રારંભિક યોજના અમલમાં લાવવી જોઈશે.
૨. કેસ નંબર ૫+ ૭+ ૮ +૧૩ +૧૪ +૧૬ +૧૭ +૨૦ +૨૨ +૨૩/૨ +૨૪ +૨૬ +૨૭ +૩૨ +૩૪ +૩૫ +૩૭ +૪૦ +૪૪ +૪૬ +૪૮ +૪૯-માં ફેર-વહેંચણી પત્રકના કોલમ નંબર ૮-માંની વિશેષ નોંધની શરત નંબર ૪, ૫ અને ૬ કમી કરી છે અને શરત નંબર ૪ અને ૫ તરીકે નીચેની શરતો ઉમેરી છે.

(૪) સદરહુ જમીનોનો વિકાસ ભારત સરકારશ્રી દ્વારા સ્પેશીયલ ઇકોનોમીક ઝોન હેઠળ જે હેતુ માટે નોટીફાય થયેલ તે જ હેતુ માટે ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

(૫) મૂળ ખંડ નં. ૫+ ૭+ ૮ +૧૩ +૧૪ +૧૬ +૧૭ +૨૦ +૨૨ +૨૩/૨ +૨૪ +૨૬ +૨૭ +૩૨ +૩૪ +૩૫ +૩૭ +૪૦ +૪૪ +૪૬ +૪૮ +૪૯-ની જમીનોને ફાળવેલ અંતિમખંડ નં. ૫+ ૭+ ૮ +૧૩ +૧૪ +૧૬ +૧૭ +૨૦ +૨૨ +૨૩/૨ +૨૪ +૨૬ +૨૭ +૩૨ +૩૪ +૩૫ +૩૭ +૪૦ +૪૪ +૪૬ +૪૮ +૪૯ પૈકીની જે અંતિમખંડોની જમીનો સ્પેશીયલ ઇકોનોમીક ઝોનમાંથી ડી-નોટીફાય થાય તે સંજોગોમાં સમુચિત સત્તામંડળે તે અંતિમખંડોની જમીનોના ક્ષેત્રફળમાંથી જાહેર હેતુ માટે ૪૦% કપાત કરી બાકી રહેલી જમીન અરજદારશ્રીને ફાળવવા, અધિનિયમની જોગવાઈ હેઠળ યોજના વેરીડ કરવા અંગેની આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
૩. ફેર-વહેંચણી પત્રકના કેસ નંબર ૧૧૫-માં, કેસ નંબર, ૬૬ અને મહેસૂલી સરવે નંબર ૧૫૦, મૂળ પ્લોટ નંબર ૧૧૫ અને છેવટના પ્લોટ નંબર ૧૧૫-ના વિસ્તારમાં આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રક (એનેક્ષર-એ) માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ફેરફાર કર્યો છે.

૪. ૫૪૧૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૩/૧, ૫૦૮૨ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૩/૨, ૧૬૫૭૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૧ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોનાં રહેણાંક માટે) અને ૨૪૮૦ ચો.મીટર માપવાળા (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે) છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૬ (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે)ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રક (એનેક્ષર-એ) માં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ૧૦૫૦૨ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૩/૧ + ૩૩/૨, ૧૧૧૬૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૧ (સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોનાં રહેણાંક માટે) અને ૭૮૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૬ (વાણીજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે) તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૫. ૮૧૩૪ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૬/૨, ૭૦૦૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૦ (રહેણાંક હેતુનાં વેચાણ માટે), ૧૮૭૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. (૧૮+૨૩/૧+૨૮+૩૦)/૧ અને ૧૩૩૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. (૧૮+૨૩/૧+૨૮+૩૦)/૨-ના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે ૮૧૩૪ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૩૬/૨, ૫૬૬૭ ચો.મીટર માપવાળા (રહેણાંક હેતુનાં વેચાણ માટે) છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૦, ૩૩૦૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. (૧૮+૨૩/૧+૨૮+૩૦)/૧ + (૧૮+૨૩/૧+૨૮+૩૦)/૨ અને સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલા ૧૩૩૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના નવા પ્લોટ નં. ૧૪૧ (રહેણાંક હેતુનાં વેચાણ માટે) તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૬. ૩૬૪ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૪૭, ૨૩૩ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૨, ૩૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૬, ૩૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૮, ૩૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૦, ૭૧૦૨ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૪, ૬૭૩૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૩, ૪૦૦૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૬, ૧૧૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૨, ૧૪૫૭ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૩ અને ૬૫૮૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૪ (બગીચો) તથા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૩ અને ૧૩૩-ની પશ્ચિમ બાજુએ આવેલા ૮.૦ મીટરના પહોળા રસ્તાના વિસ્તાર, હદ, હેતુ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૬૪ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૪૭, ૨૩૩ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૨, ૩૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૬, ૩૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૮, ૩૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૦, ૬૭૩૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૪/૧, ૩૬૩ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૪/૨, ૬૭૩૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૦૩, ૪૦૦૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૬, ૧૧૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૨, ૧૪૫૭ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૮૩ અને ૬૨૩૨ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૪ (વાણીજ્ય હેતુનાં વેચાણ માટે) અને સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલા ૩૬૪ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના નવા પ્લોટ નં. ૧૩૮ (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે) તથા સદરહુ ૮.૦ મીટરના પહોળા રસ્તા તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૭. ૩૬૮૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૮ (બગીચો)ના હેતુમાં આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૩૬૮૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૮ (સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે) તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.
૮. ૧૫૨૩૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૫૦, ૧૦૮૦૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૩, ૨૬૧૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૫, ૨૫૧૪૩ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૮, ૮૬૮૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૮/૧, ૧૨૨૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૮(સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે), ૧૨૬૧૩ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૫ (બગીચો), ૧૮૬૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૭ (બગીચો) તથા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૮, ૧૩૫ અને ૫૦-ની ઉત્તર બાજુએ આવેલા ૨૪.૦ મીટરના પહોળા રસ્તાના વિસ્તાર, હદ અને સ્થળમાં, આ સાથેના પ્લાન અને ફેર-વહેંચણી પત્રકમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે, ૧૫૨૩૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૫૦, ૧૦૮૦૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૩, ૨૬૧૨ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૫, ૨૫૧૪૩ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૮, ૮૬૮૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૭૮/૧, ૧૭૧૨ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૨૮(સામાજિક માળખાગત સુવિધા માટે), ૮૪૭૮ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૫ (બગીચો), ૨૬૦૬ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના પ્લોટ નં. ૧૩૭ (બગીચો) અને સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવેલા ૩૦૦૦ ચો.મીટર માપવાળા છેવટના નવા પ્લોટ નં. ૧૪૦ (ખુલ્લા વાણીજ્ય હેતુના ઉપયોગ માટે) તથા સદરહુ ૨૪.૦ મીટરના પહોળા રસ્તા તરીકે ફેરફાર કર્યો છે.

પ્રારંભિક યોજના દસ્તાવેજ, નકશામાં ઉપર મુજબ ફેરફાર કરવા જોઈશે.

ANNEXURE-A

પુન: વહેંચણી પત્રક

પ્રારંભિક નગર રચના યોજના નં.૬૪ (ત્રાગડ)

NOTIFICATION NO.GH/V/92 OF 2020/TPS-112017-1854-L

માલીકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સં. નંબર	મુળખંડ		અંતમિખંડ		નોંધ
			નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નંબર	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	
૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
અશોકભાઈ કાલીદાસ જીતેન્દ્રભાઈ કાલીદાસ	જુની શરત	૧૫૦/૧ ૧૫૦/૩	૧૧૫/૧ ૧૧૫/૩	૧૨૨૭૦ ૨૪૦૦ ૧૪૬૭૦	૧૧૫/૧	૮૮૦૨	અંતિમખંડમાં જમીન માલીકોના હક્ક હિસ્સા મુળખંડની જમીનમાં તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
પટેલ રાજુભાઈ મનુભાઈ પટેલ મંગુબેન મનુભાઈ શંકરભાઈની વિધવા પટેલ સરલાબેન મનુભાઈ પટેલ અરૂણાબેન મનુભાઈ	જુની શરત	૧૫૦/૨	૧૧૫/૨	૨૩૨૭	૧૧૫/૨	૧૩૮૬	અંતિમખંડમાં જમીન માલીકોના હક્ક હિસ્સા મુળખંડની જમીનમાં તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના તારીખ: ૧૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૦૭/ટીપીએસ/૧૩૨૦૧૮/૭૩૫૪/એલ.નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૨મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૦૭/ટીપીએસ-૧૩૨૦૧૮-૭૩૫૪-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક: ૨૭મા)ની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તારીખ: ૩૦.૧૨.૨૦૦૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૫ નો ૪૬૬/ટીપીએસ/૨૪૨૦૦૫-૭૭૧-એલ. હેઠળ આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (રાજકોટ) (જેનો આમાં હવે પછી, અનુક્રમે “સદરહુ અધિનિયમ” અને “સદરહુ યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કરી હતી;

અને ગુજરાત સરકારને એવી ખાતરી થઈ છે કે સદરહુ યોજનામાં ફેરફાર જરૂરી છે.

તેથી, હવે, ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૭૦(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી:-

૧. નીચેની અનુસૂચિમાં જણાવ્યા પ્રમાણે, ઉપર્યુક્ત આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (રાજકોટ)માં ફેરફારનો મુસદ્દો પ્રસિદ્ધ કરે છે;
૨. સૂચિત ફેરફારથી અસર થયેલી વ્યક્તિઓને, તેમના વાંધા, કોઈ હોય તો, તે આ જાહેરનામાની રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધિની તારીખથી એક મહિનાની મુદતની અંદર, અધિક મુખ્ય સચિવ, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, સચિવાલય, ગાંધીનગર-ને, કલેક્ટર, જિલ્લો: રાજકોટ મારફત, લેખિતમાં જણાવવા અને તેની એક નકલ, મ્યુનિસિપલ કમિશનર, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન-ને શેરો કરીને મોકલવા ફરમાવે છે;
૩. જણાવે છે કે ફેરફારનો મુસદ્દો, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કચેરી ખાતે ઉપર્યુક્ત એક મહિનાની મુદત માટે, કામકાજના દિવસોના કચેરી સમય દરમિયાન, મોટા પ્રમાણમાં લોકોને જોવા માટે ખુલ્લો રહેશે.

અનુસૂચિ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગર-ના તારીખ: ૩૦.૧૨.૨૦૦૫ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૦૫ નો ૪૬૬/ટીપીએસ/૨૪૨૦૦૫-૭૭૧-એલ.થી મંજૂર કરેલી, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક. ૧૧ (રાજકોટ)માંનો સૂચિત ફેરફાર.

ફેરવહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક (નમૂનો-છ)માં, નીચેના કેસ નંબરમાં ફેરફાર કરવામાં આવે છે.

૧. કેસ નં.૮ માં, કોલમ નં.૨-ના અનુક્રમાંક ૮ માં, "શ્રી સરકાર, કલેક્ટરશ્રી, રાજકોટ" એ શબ્દો કમી કરવામાં આવે છે.
૨. કેસ નં.૧૦ માં, કોલમ નં. ૨-ના અનુક્રમાંક ૨૬ માં, "શ્રી સરકાર, કલેક્ટરશ્રી, રાજકોટ" એ શબ્દો કમી કરવામાં આવે છે.
૩. કેસ નં.૧૧ માં, કોલમ નં. ૨-ના અનુક્રમાંક ૧૧ માં, "શ્રી સરકાર, કલેક્ટરશ્રી, રાજકોટ" એ શબ્દો કમી કરવામાં આવે છે.
૪. કેસ નં. ૧૨ માં, કોલમ નં. ૨-ના અનુક્રમાંક ૬ માં, "શ્રી સરકાર, કલેક્ટરશ્રી, રાજકોટ" એ શબ્દો કમી કરવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ નાયબ સચિવ.

વૈધાનિક અને સંસદીય બાબતોનો વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી જુલાઈ, ૨૦૨૧

ગુજરાત ગેઝેટમાં અંગ્રેજીમાં પ્રસિદ્ધ થયેલા ગુજરાત સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ-ના તારીખ: ૩૧મી મે, ૨૦૨૧ ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૪૮/ટીપીએસ/૧૧૨૦૨૧/૫૭૬/એલ.- નો ગુજરાતી અનુવાદ આથી સર્વ લોકોની જાણ સારું પ્રસિદ્ધ કર્યો છે.

વી. એન. શેખ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

NOTIFICATION

Under

The Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ

જાહેરનામું

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૩૧મી મે, ૨૦૨૧

ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬.

ક્રમાંક. જીએચ/વી/૨૦૨૧નો ૪૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૧-૫૭૬-એલ:- ગુજરાત નગરરચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ (સન ૧૯૭૬ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ ક્રમાંક. ૨૭મા) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ ૪૮(૨)થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૦.૦૭.૨૦૧૯-ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૧૯નો ૮૮/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૭-૪૦૬૧-એલ. અને તારીખ: ૦૨.૦૬.૨૦૨૦-ના શુદ્ધિપત્ર ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો

૩૪/ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૭-૪૦૬૧-એલ.થી, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદ-એ સાદર કરેલી નગરરચના યોજના ક્રમાંક : ૧ (મેમનગર) (૨-જી ફેરફાર કરેલી)નો મુસદ્દો (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ યોજનાના મુસદ્દા” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) મંજૂર કર્યો હતો;

અને સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૦થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, સદરહુ યોજનાના મુસદ્દાને આખરી કરવા માટે, નગરરચના અધિકારીની નિમણૂક કરી હતી;

અને સદરહુ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૬૫ થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકારે, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ: ૨૬.૦૮.૨૦૨૦ના સરકારી જાહેરનામા ક્રમાંક: જીએચ/વી/૨૦૨૦નો ૧૨૩/ટીપીએસ-૧૧૨૦૨૦-૧૮૮૮-એલ. થી, પ્રારંભિક નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧ (મેમનગર) (૨-જી ફેરફાર કરેલી) મંજૂર કરી હતી;

અને નગરરચના અધિકારીએ, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૫૨-ની પેટા-કલમ (૨) અને કલમ ૬૨-ની પેટા-કલમ (૨)થી ફરમાવ્યા પ્રમાણે, આખરી નગરરચના યોજના ક્રમાંક: ૧ (મેમનગર) (૨-જી ફેરફાર કરેલી) (જેનો આમાં હવે પછી, “સદરહુ આખરી યોજના” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે) ગુજરાત સરકારને સાદર કરી હતી;

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૬૫-થી મળેલી સત્તાની રૂએ, ગુજરાત સરકાર, આથી,-

- (ક) “સદરહુ આખરી યોજના” મંજૂર કરે છે; અને
- (ખ) જણાવે છે કે સદરહુ આખરી યોજના, સદરહુ સત્તામંડળની કચેરી ખાતે, કામકાજના તમામ દિવસોએ, કચેરી સમય દરમિયાન લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રહેશે;
- (ગ) કલમ ૬૫-ની પેટા-કલમ (૨)ના ખંડ (ખ)ના હેતુ માટેની તારીખ તરીકે આ જાહેરનામાની તારીખ નક્કી કરે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલના હુકમથી અને તેમના નામે,

પ્રકાશ દત્તા,

ગુજરાત સરકારના ખાસ ફરજ પરના અધિકારી
અને હોદ્દાની રૂએ સંયુક્ત સચિવ.

